



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 64134/2025
Sp. zn.: ŽPZ/10135/2025/Kra
208.1 S10
Vyřizuje: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství
Telefon: 595 622 586
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2025-07-01

Rozhodnutí – veřejná vyhláška

Závazná část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to příslušný úřad posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **vydává tento závěr zjišťovacího řízení a rozhodl, že záměr s názvem**

„Lanová dráha HEIPARK“
(dále též jen „záměr“)

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Záměr „Lanová Dráha HEIPARK“ naplňuje svým rozsahem a charakterem ustanovení bodu 114 – Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení, kategorie II dle přílohy č. 1 k zákonu.

Kapacita (rozsah) záměru: Záměrem investora je výstavba technologie 3 sedačkové lanové dráhy 3-CLF LEITNER s fixním uchycením k lanu. Během stavby lanové budou provedeny nové obslužné objekty (velíny) spodní a horní stanice lanové dráhy

Umístění záměru:

Kraj: Moravskoslezský

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

Obec: Odry
Katastrální území: Tošovice
Pozemky p.č.: 260, 261/1, 262, 299, 1317/1, 300/1, 301/2, 301/3, 301/5, 303/3, 1322/2, 310, 313/1, 385/3, 385/8, 312/1, 348/1

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Stavba spočívá ve výstavbě technologie lanové dráhy 3-CLF LEITNER s fixním uchycením k lanu. Během stavby budou vybudovány objekty dolní a horní stanice lanové dráhy. Obslužný objekt dolní i horní stanice bude ze svařované konstrukce (kontejner). Stavba je součástí existujícího areálu a bude napojena na rozšířenou síť technické infrastruktury. Stavba lanové dráhy je umístována v rámci stávajícího sportovního rekreačního areálu HEIPARK Tošovice. V blízkosti záměru se nenacházejí obdobná sportovní centra, nejbližší se nachází cca 14 km severovýchodně od záměru.

Kumulace záměru - V informačním systému EIA nejsou v době zpracování oznámení na k.ú. Tošovice zveřejněny žádné plánované záměry ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Stavba spočívá ve výstavbě technologie lanové dráhy 3-CLF LEITNER (z původní lokality Kalcher Alm v Itálii) s fixním uchycením k lanu. Během stavby budou vybudovány objekty dolní a horní stanice lanové dráhy. Obslužný objekt dolní i horní stanice bude ze svařované konstrukce (kontejner). Stavba je součástí existujícího areálu a bude napojena na rozšířenou síť technické infrastruktury. Nástup na lanovou dráhu je řešen ze stávajícího upraveného terénu (dojezdu sjezdovky). Výstup na konci lanové dráhy je terénně upraven stávajícím násypem tak, aby po opuštění sedačky došlo k mírnému sjetí lyžaře/odchodu cestujících na volnou plochu, resp. dále od lanové dráhy. Kontrola nad provozem lanové dráhy v úrovni horní a dolní i mezi stanice je prováděna z velínů.

Záměr je rozdělen do tří stavebních objektů:

SO 01 Výstavba technologie lanové dráhy (LD)

SO 02 Velín dolní stanice s rozvodnou

SO 03 Velín horní stanice

Sedačky budou fixně uchyceny na dopravním laně. Lanovka bude mít celkem 66 sedaček v 18metrových rozestupech. Poháněcí stanice bude v dolním velíně. Na trase lanovky bude osm podpěr (sloupů) o výšce od 3,6 do 16 m.

Parametry navrhované LD:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| - Systém: | 3 sedačková LD s fixním uchycením |
| - Dopravní větev: | levá |
| - Vodorovná délka: | 577,56 m |
| - Převýšení: | 109,5 m |
| - Průměrný sklon: | 18,91 % |
| - Poháněcí stanice: | dole |
| - Napínání: | hydraulicky, nahoře |
| - Dopravní rychlost zima/léto: | 2,3 / 1,5 m/s |
| - Přepravní kapacita zima/léto: | 1380 / 600 os./hod |
| - Výška sloupů: | 3,6 m až 16 m |
| - Počet vozů (sedaček): | 66 ks |
| - Vzdálenost mezi vozy: | 18 m |

- Průměr dopravního lana:	34 mm
- Napínací tah:	2 x 120 = 240 kN
- Časový interval zima/léto:	7,8 / 12,0 s
- Doba jízdy zima/léto:	4 min 15 s / 6 min 31 s
- Pohon:	elektromotor 100 kW

Dolní poháněcí stanice:	Zastavěná plocha: cca 72 m ² Výška stavby: cca 6,6 m
Horní vratná napínací stanice:	Zastavěná plocha: cca 29 m ² Výška stavby: cca 5,7 m

Velín dolní stanice LD - Jedná se o jednoduchý jednopodlažní obslužný objekt obdélníkového půdorysu s pultovým zastřešením. Nosná konstrukce je ocelová svařovaná, zateplení PIR deskami s vnějším fasádním opláštěním. Objekt je navržen s bohatým prosklením důležitým pro obsluhu LD. Objekt je zastřešen mírnou pultovou střechou s přesahy s krytinou z povlakové hydroizolace. Objekt bude napojen na vodovod i kanalizaci, el. přípojka z nové trafostanice. Vytápění bude el. přímotopy.

Počet podlaží: 1

Celk. zastavěná plocha: 32,64 m²

Výška stavby: cca 2,9 - 3,5 m

Počet jednotek: místnost pro obsluhu a řízení LD

WC

elektrozvodka LD

Velín horní stanice LD - Jedná se o jednoduchý jednopodlažní obslužný objekt obdélníkového půdorysu s pultovým zastřešením. Nosná konstrukce je ocelová svařovaná, zateplení PIR deskami s vnějším fasádním opláštěním. Objekt je navržen s bohatým prosklením důležitým pro obsluhu LD. Objekt je zastřešen mírnou pultovou střechou s přesahy s krytinou z povlakové hydroizolace. Objekt nebude napojen na vodovod ani kanalizaci, pitná voda bude dovážena balená. Vytápění bude el. přímotopy.

Počet podlaží: 1

Zastavěná plocha: 15 m²

Výška stavby: cca 2,9 - 3,5 m

Počet jednotek: místnost pro obsluhu a řízení LD

chemické WC

Oznamovatel: (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu)

ROMOTOP spol. s r.o., IČO: 476 78 186, se sídlem Komenského 325 742 01 Suchdol nad Odrou

Zpracovatel oznámení:

TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., Ing. Libor Obal - autorizovaná osoba dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., Ing. Libor Obal, zak.č.: E/6527/2024, prosinec 2024) včetně příloh,
- vyjádření obdržena v průběhu zjišťovacího řízení (specifikace dále v textu).



Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 6. 5. 2025 oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Lanová dráha HEIPARK“ oznamovatele: ROMOTOP spol. s r.o., IČO: 47678186, se sídlem Komenského 325, 742 01 Suchdol nad Odrou, zastoupeného na základě plné moci společností TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., IČO: 49606123, se sídlem Janáčkova 1020/7, 702 00 Ostrava.

Jako součást oznámení záměru (TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., Ing. Libor Obal, zak.č.: E/6527/2024, prosinec 2024) bylo mj. doloženo stanovisko a sdělení krajského úřadu č. j. MSK 144165/2024 ze dne 26.11.2024, kterým byl vyloučen významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačích oblastí.

Na základě uvedeného oznámení, které splňovalo náležitosti dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo zahájeno zjišťovací řízení uvedeného záměru podle § 7 a přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení bylo rozesláno dopisem č. j. MSK 66976/2025 ze dne 14. 5. 2025. Informace o oznámení záměru č. j. MSK 66991/2025 ze dne 14. 5. 2025 byla na úřední desce krajského úřadu zveřejněna dne 16. 5. 2025. Lhůta pro vyjádření byla stanovena na 15. 6. 2025 (vzhledem k tomu, že se jednalo o neděli, byla lhůta posunuta na nejbližší následující pracovní den).

Cílem zjišťovacího řízení bylo zejména zjistit, zda uvedený záměr má významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, zda bude posuzován v celém rozsahu zákona posuzování vlivů na životní prostředí a zda může samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Podle § 7 odst. 6 věty první zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nepodléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“).

Záměr byl zařazen dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí do bodu 114 – Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení, kategorie II dle přílohy č. 1 k zákonu.

Charakteristika záměru:

Posuzovaným záměrem je výstavba technologie lanové dráhy 3-CLF LEITNER s fixním uchycením k lanu. Během stavby budou vybudovány objekty dolní a horní stanice lanové dráhy. Obslužný objekt dolní i horní stanice bude ze svařované konstrukce (kontejner). Stavba je součástí existujícího areálu a bude napojena na rozšířenou síť technické infrastruktury. Stavba lanové dráhy je umísťována v rámci stávajícího sportovního rekreačního areálu HEIPARK Tošovice..

S ohledem na kritéria přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí provedl příslušný úřad hodnocení vlivů záměru také na základě:

- velikosti záměru: výstavba technologie lanové dráhy 3-CLF LEITNER s fixním uchycením k lanu. Během stavby budou vybudovány objekty dolní a horní stanice lanové dráhy. Vodorovná délka 577,56 m.
- kumulace vlivů záměru: Záměr bude umístěn ve stávajícím areálu HEIPARKu, jiné kumulace se nepředpokládají.
- využívání přírodních zdrojů (zejména půdy, vody, biologické rozmanitosti): Předmětem záměru není využívání či nakládání s přírodními zdroji v klasickém pojetí. Záměr bude umístěn ve stávajícím areálu



HEIPARK, kde bude doplňovat stávající sportovní a rekreační služby. Jsou dotčeny pozemky pod ochranou ZPF. Částečně stavba zasahuje do stávajících i návrhových ploch lesních. Zásobování vodou bude provedeno novou vodovodní přípojkou. Provoz strojní technologie lanové dráhy spočívá výhradně ve spotřebně energetických zdrojů.

- nutnosti budování dopravní infrastruktury: Realizací záměru se nároky na napojení na dopravní infrastrukturu nemění, nedojde k výstavbě nových komunikací ani parkovacích ploch.
- produkci odpadů: Z výstavby záměru se očekává množství odpadů úměrné velikosti stavby. Tyto odpady vznikající při výstavbě budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a budou v místě vzniku tříděny a dočasně skladovány podle druhu odpadu v příslušných kontejnerech nebo na místě k tomu určeném před předáním obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Se všemi odpady bude nakládáno podle platného zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby budou vznikat zejména odpady kategorií O, tyto odpady budou zaříděny v souladu s vyhláškou MŽP ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů. Veškeré odpady budou předávány výhradně oprávněné osobě za podmínek daných platným zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. O produkci a nakládání s odpady bude vedena průběžná evidence a odpady budou uloženy a označeny v souladu s platnými předpisy. Bilance výkopových zemin - Předpokládají se poměrně maloplošné zábory půdy související s výstavbou na horní a dolní stanici a zábory související s budováním nových patek lanových podpěr. Kromě toho je počítáno s „dočasným zábořem“ při výstavbě pro manipulaci při práci, odkládání výkopku atd. Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy (násypy) okolo DS a HS. Bilance vytěžené a nasypané zeminy bude vyrovnána bez potřeby odvozu přebytečné zeminy
- znečišťování životního prostředí a rušivých vlivů: Realizací ani provozem záměru se nepředpokládá významné navýšení rušivých vlivů v dotčeném území nebo případného negativního ovlivnění životního prostředí v lokalitě záměru.
- rizik závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr: Záměr během výstavby ani provozu nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Při dodržování technologické kázně je riziko havárií minimální.
- rizik pro veřejné zdraví: Běžná rizika mohou při provozu posuzovaného záměru nastat. Při dodržování právních a technických norem týkajících se provozu záměru nevyžadují tato rizika zvláštní pozornost a stanovování zvláštních opatření.

Umístění záměru:

Sportovní areál HEIPARK Tošovice leží na jihozápadním okraji oderské místní části Tošovice asi 2,5 km severně od města Odry v okrese Nový Jičín. Areál leží mezi kopci Vladař (467 m n. m.) a Nad Vítovkou (447 m n. m.), jenž jsou součástí Vítkovské vrchoviny, přičemž se sjezdovky a lanovky svažují od okraje vesnice Tošovice do údolí, kde je zázemí areálu a hlavní vstup do něj. Areál je obsloužen příjezdovou silnicí spojující Tošovice a Vítovku (rovněž místní část Oder). Spodní část areálu s nástupními stanicemi lanovek leží asi ve 400 m n. m. a vrchní stanice pak v asi 450 m n. m.

Zájmová lokalita není součástí zátopového (inundačního) území. Posuzovaná lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ani v ochranných pásmech zdrojů povrchových nebo podzemních vod. Nejbližší ochranné vodní pásmo se nachází kolem soutoku Tošovického a Husího potoku mezi Tošovicemi a Jerlochovicemi, asi 3 km severovýchodním směrem od zájmového území.

V místě záměru se nenachází žádná zvláště chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V blízkém okolí se nenachází žádné velkoplošné zvlášť chráněné území (ZCHÚ)



jako národní park (NP), nebo chráněná krajinná oblast (CHKO). V blízkosti se nenachází ani národní přírodní rezervace (NPR). Široké okolí záměru je součástí Přírodního parku (PP) Oderské vrchy.

Záměrem budou dotčeny významné krajinné prvky podle § 3 odst.1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

1) Les – pozemky na východním svahu údolí

2) Vodní tok – Bezejmenný tok IDVT 10216941

Ve vesnici Tošovice v bezprostřední blízkosti sportovního areálu stojí památný strom Fojtova lípa. Tato lípa velkolistá se nachází v nadmořské výšce 423 m n. m. Výška stromu je 14 m a obvod kmene měří asi 700 cm. Záměr nemá samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti a neovlivní tyto oblasti ani dálkově. Záměr není situován přímo do lokality s prokázanými archeologickými nálezy. Záměr přímo neleží v ploše významného historického nebo kulturního významu. V zájmové lokalitě není uplatňována žádná památková ochrana.

Záměr se nachází v území, které není charakterizováno jako oblast zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení.

Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Rozsah vlivů lze vyhodnotit spíše jako lokální, řádově desítky až nižší stovky metrů od záměru. Nejvíce se projeví v samotném místě záměru a v jeho blízkém okolí. Stávající hluková zátěž nebude záměrem navýšena tak, aby došlo k překročení hygienických limitů. Provoz záměru nemá negativní sociální a ekonomické důsledky.

Vlivy na ovzduší a klima

Vzhledem k umístění záměru mimo obytnou zástavbu a charakteru záměru, kde nejsou umístěny žádné zdroje znečišťování ovzduší lze konstatovat, že provoz záměru nemá potenciál k hodnotitelné změně imisního zatížení území. V době výstavby záměru dojde k časově omezenému vzniku emisí vlivem pojezdů stavební techniky. Tyto emise budou pouze dočasné a nárazové podle harmonogramu zemních a stavebních prací. Vzhledem ke krátkodobému a jednorázovému působení těchto zdrojů

Vlivy na povrchové vody a podzemní vody

V průběhu výstavby záměru může být ohrožena zejména kvalita podzemních vod především v důsledku možného úniku látek závadných vodám, konkrétně v souvislosti s možnými úkapy nebo úniky ropných látek (benzin, nafta, hydraulické oleje apod.). Z tohoto důvodu je třeba provádět pravidelnou kontrolu technického stavu nákladních vozidel a stavebních mechanismů. Případné poruchy budou řešeny mimo staveniště a nebezpečné plochy. Na předmětných pozemcích není stanoveno záplavové území. Stavba neleží v oblasti ohrožené povodní. V předmětné lokalitě se nenacházejí zdroje podzemní vody, proto na řešeném území nedojde k výrazné změně. Dešťová voda ze střech jednotlivých stanic lanové dráhy bude svedena mimo tyto objekty a dojde k volnému zasakování do okolních porostů. Na vodní režim okolních porostů má lanová dráha nulový vliv. Realizace a provozování nebude mít žádný vliv na celkový roční objem ani dílčí vydatnost přírodních srážek.

Vlivy na půdu

Předpokládají se poměrně maloplošné zábory půdy související s výstavbou na horní a dolní stanici a zábory související s budováním nových patek lanovkových podpěr. Kromě toho je počítáno s „dočasným záborem“ při výstavbě pro manipulaci při práci, odkládání výkopku atd. Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy okolo DS a HS. Případná zbylá vytěžená zemina bude odvezena na vyhrazenou skládku. Odvoz materiálu bude po stávajících komunikacích a cestách, stavba nevyžaduje výstavbu nových přístupových cest.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Navržený záměr nepředstavuje zásah do horninového prostředí. V tomto ohledu tedy nelze negativní vliv uvažovat.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Pro vyhodnocení vlivu záměru na zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle části druhé, třetí a páté zákona č. 114/1992 Sb. bylo vypracováno biologické hodnocení (Mgr. Daniel Vařecha, prosinec 2024). Obecná ochrana volně žijících druhů živočichů a rostlin – při stavební činnosti může dojít ke zraňování, usmrcení nebo rušení některých obecně rozšířených druhů organismů. Kácení dřevin s sebou nese riziko přímého ohrožení hnízdicích ptáků, ztráty hnízdního i potravního biotopu. Vliv provozu záměru bude spočívat zejména v rušení organismů v okolí lanové dráhy. Vodní tok – oproti stávajícímu stavu se podmínky na lokalitě významně nezmění. Les – dopad záměru na tento VKP bude minimální a ovlivní jen část pláště lesních pozemků. Integrita a funkce lesního porostu by měla být zachována. Rozpad porostů je velmi nepravděpodobný. Registrovaný VKP – působení záměru na tento VKP je totožný jako u VKP les. Ekologicko-stabilizační funkce VKP by neměly být ohroženy či dokonce významně negativně dotčeny. Při realizaci budou dotčeny obecně chráněné části přírody. Dojde k odstranění dřevin a současné vegetace v místě budoucích podpěr. Dotčeny budou ale převážně antropogenně ovlivněné biotopy s nižší ekologickou hodnotou. Přípravovaný záměr zapadá do koncepce využití této lokality pro sportovně rekreační aktivity. Průzkumem nebyly v dotčeném území zjištěny žádné zvláště chráněné druhy organismů, které by mohly být realizací záměru významně dotčeny. Ani v nálezové databázi AOPK není žádný recentní záznam o výskytu zvláště chráněného druhu organismu přímo na sledované lokalitě nebo v jejím blízkém okolí. Zasaženy budou především člověkem ovlivněné biotopy, pro realizaci záměru byly navrženy opatření k minimalizaci dopadu záměru na obecně chráněné zájmy. Tato opatření jsou uvedena v kapitole D.IV. Po celkovém zhodnocení tak lze konstatovat, že záměr nebude mít významně negativní vliv na zájmy chráněné podle části druhé, třetí a páté zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Míra vlivu záměru tak bude jen mírně negativní.

Vlivy na hmotný majetek či kulturní památky

Záměrem se nepředpokládá ovlivnění hmotného majetku ani kulturních památek.

Vlivy na hlukovou situaci v lokalitě

Pro vyhodnocení vlivu záměru na hlukovou situaci byla vypracována hluková studie (Ing. Krestová, Ph.D., TESO Ostrava, prosinec 2024). Pro výpočet matematického modelu byly zvoleny celkem 4 referenční body u nejbližší obytné zástavby, ve vzdálenosti 2 m od fasády. Výpočet je proveden s vyloučením odrazu od přilehlé fasády. Nejvyšší vypočtené hodnoty z provozu sedačkové lanovky byly vypočteny maximálně 23,9 dB(A) u RB 3 v případě běžného provozu záměru. Dle výše uvedených vypočtených hodnot je zřejmé, že provozem záměru nebudou, za předpokladu výše uvedených akustických parametrů zařízení, překračovány hygienické limity, zároveň nedojde u chráněných objektů k hodnotitelné změně oproti stávajícímu stavu.

Vliv na krajinný ráz

Pro vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz bylo vypracováno biologické hodnocení (Mgr. Daniel Vařecha, prosinec 2024), jehož součástí je také posouzení vlivu záměru na krajinný ráz. Na základě analýzy možných dopadů záměru na znaky a hodnoty krajinného rázu lze konstatovat, že posuzovaný záměr nepřekročí zákonem stanovená kritéria nad únosnou mez a jeho vliv bude slabý.

Vliv vibrací z provozu záměru se nepředpokládá.

Při realizaci ani provozu záměru nelze předpokládat jeho přeshraniční vliv.

Z předložených podkladů a posouzení záměru ve smyslu jeho vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a možného vlivu na obyvatelstvo je zřejmé, že rozsah, povaha, velikost, pravděpodobnost případných vlivů záměru na okolí záměru je malá, středně významná, akceptovatelná.

Vypořádání vyjádření obdržených k záměru:

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení postupoval v souladu se zásadami dle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vycházel z charakteru záměru, jeho umístění, rozsahu a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad vycházel především z oznámení záměru zpracovaného dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., Ing. Libor Obal, zak.č.: E/6527/2024, prosinec 2024) jehož součástí byla hluková studie (TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., Ing. Kateřina Krestová, Ph.D., zak.č.: E/6527/2024, prosinec 2024), Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (Mgr. Daniel Vařech, listopad 2024), a z vyjádření doručených k předloženému oznámení záměru.

Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dne 16.5.2025 na úřední desce krajského úřadu a na internetu www.msk.cz, odkaz: úřad – úřední deska – E.I.A., SEA – Projednávané záměry, a to pod názvem: Lanová dráha HEIPARK. Veškeré informace o záměru jsou přístupné také na webových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr, kód záměru MSK2426.

Lhůta 30 dnů pro zaslání vyjádření k oznámení záměru byla stanovena na 15. 6. 2025 (vzhledem k tomu, že se jednalo o neděli, byla lhůta posunuta na nejbližší následující pracovní den).

Krajský úřad konstatuje, že účastníky řízení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jsou dle § 27 odst. 1 žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, dle § 27 odst. 2 dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Ve výše uvedené lhůtě se k oznámení záměru vyjádřili (**seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**):

1. dotčený správní orgán Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IČO: 708 90 692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava (č. j. MSK 78704/2025 ze dne 10. 6. 2025),
2. dotčený správní orgán Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostrava, IČO: 710 09 167, se sídlem Na bělidle 7, 702 00 Ostrava (č. j. KHSMS 26567/2025/NJ/HOK ze dne 12. 6. 2025),

Úplná znění vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení u záměru jsou k nahlédnutí na krajském úřadu nebo na internetu na adrese [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://Informační systém EIA (cenia.cz)), nebo na adrese: www.msk.cz, odkaz: úřad – úřední deska – E.I.A., SEA – Projednávané záměry, a to pod názvem: Lanová dráha HEIPARK.

V rámci zjišťovacího řízení byla doručena vyjádření, v nichž dotčenými správními orgány nebylo požadováno posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajský úřad vypořádává vyjádření obdržená k záměru následovně (**souhrnné vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**):

- 1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,** jako dotčený správní orgán, ve svém vyjádření upozorňuje na zákonné požadavky související s dotčením pozemků pod ochranou ZPF a PUPFL.

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

- 2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě,** ve svém vyjádření uvádí, že oznámení dostatečným způsobem vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí. Závěry oznámení akceptuje a nepožaduje další posouzení dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

S ohledem na výše uvedené (na informace předložené v rámci oznámení záměru, na povahu, umístění, rozsah záměru, velikost a významnost vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí), na vyjádření obdržaná v rámci zjišťovacího řízení a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí) bylo zjištěno, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno v závazné části tohoto rozhodnutí. Posuzování výše popsaného záměru, umístěného v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a s přihlédnutím k vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí, v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí považuje příslušný úřad za nadbytečné. Z vyjádření doručených v rámci zjišťovacího řízení nevyplynuly konkrétní požadavky či připomínky k předloženému záměru, které by bylo nezbytně nutné řešit v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí. Jedná se o upozornění na požadavky související s dotčením pozemků PUPFL a ZPF.

Příslušný úřad konstatuje, že oznamovatel je povinen dodržovat platné právní předpisy, v rámci následných správních řízení je pak možno záměr, který bude dále zpřesňován a detailněji rozpracován, opětovně zhodnotit dle zvláštních právních předpisů, stanovit a specifikovat případné podmínky realizace či provozu záměru.

Krajský úřad, ve smyslu § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, **žádá dotčený územní samosprávný celek** (město Odry) **o zveřejnění tohoto rozhodnutí**, a to po dobu nejméně 15 dnů na své úřední desce.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel, dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a dotčené územní samosprávné celky. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.



Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Rozdělovník

I. **Doručuje se veřejnou vyhláškou:**

- Oznamovatel: ROMOTOP spol. s r.o., prostřednictvím zmocněnce TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., se sídlem Janáčkova 1020/7, 702 00 Ostrava (zástupce oznamovatele)
- 1. Dotčené územní samosprávné celky:
 - a) Moravskoslezský kraj, IČO: 708 90 692, 28. října 117, 702 18 Ostrava, hejtman
 - b) Město Odry, IČO: 00298221, Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry
- 2. Dotčené orgány:
 - a) Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry
 - b) Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IČO: 710 09 167, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
 - c) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IČO: 708 90 692, 28. října 117, 702 18 Ostrava.
- 3. Dále obdrží
 - a) Moravskoslezský kraj, člen rady kraje Ing. Pavel Staněk, zde